



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

REGLAMENT D'ÚS DE LA BARRACA DE CALA ESTRETA

Introducció

En la documentació vinculada al castell de Vila-romà de l'any 1531 s'esmenta que, Bernat Simon, pescador de Palamós, té una "botiga" o barraca a la platja de Cala Estreta. Aquesta edificació, que ha arribat fins als nostres dies, està situada a la cala que li dóna nom, a l'Espai d'Interès Natural Castell-Cap Roig.

La barraca té un valor històric i paisatgístic per la seva perfecta adaptació al terreny de la platja mitjançant un seguit de terrasses i rampes per avarar les embarcacions. La tècnica constructiva és de volta de canó amb la coberta de rajola i murs de pedra lligada amb morter de calç. És una mostra molt interessant de l'arquitectura popular mediterrània.

Tradicionalment, aquestes construccions responien a la necessitat de donar refugi a pescadors, encara que només de forma ocasional, i també com a magatzem d'estris en les pesqueres de temporada. Més endavant, la barraca de Cala Estreta, com moltes altres situades al seu entorn, foren utilitzades pels tapers de la zona que, amb un ús comunitari, hi feien trobades socials i celebracions de caràcter lúdic.

L'any 1986 aquest immoble va ser inventariat pel Servei del Patrimoni Arquitectònic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, amb el número 47.

Per altra banda, està protegida pel Pla Especial de Protecció del Patrimoni Local de l'Ajuntament de Palamós, amb el número 2, dels béns situats en sòl no urbanitzable.

Així mateix, l'any 1997 va ser documentada i catalogada dins l'Inventari del Patrimoni Marítimopesquer de la Costa Brava, elaborat per la Universitat de Girona, amb el número 64, en el marc de l'Inventari del Patrimoni Etnològic de Catalunya (IPEC), que gestiona el Centre de Promoció de la Cultura Popular i Tradicional Catalana, per encàrrec del Parlament de Catalunya.

La barraca de Cala Estreta és una mostra molt interessant i escassa de l'arquitectura popular mediterrània, que forma part del paisatge litoral i de l'imaginari de la comunitat local, que es remunta a les generacions passades i parla d'un aprofitament harmònic del territori i del seus recursos. Esdevé un paradigma de l'antropització del territori, de l'adaptació humana al medi litoral i de l'apropiació i afaïonament d'aquest, d'acord amb les necessitats d'explotació per part de l'ésser humà.

Després de diverses gestions fetes davant l'administració competent, el 2006 l'Ajuntament de Palamós aprovava el projecte arquitectònic de rehabilitació de l'immoble i se sol·licitava, formalment, al Ministerio de Medio Ambiente la concessió a favor del municipi de Palamós del bé pel temps màxim que permet la legislació vigent, per tal de poder-hi executar les actuacions adequades per a consolidar i protegir la barraca.

Aquesta petició de concessió per part de l'Ajuntament es fonamentava en l'interès patrimonial d'aquest bé, entès com un element que permet interpretar la història i el paisatge humà del nostre territori. Es proposava garantir la conservació física de l'immoble i el seu ús com a bé cultural vinculat al patrimoni marítim local, principi compartit pel Servei de Costes del Ministerio de Medio Ambiente.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

La Direcció General de Ports, Aeroports i Costes, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya (d'acord amb el Reial Decret 1387/2008, d'1 d'agost, sobre ampliació de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral, que atribueix a la Generalitat de Catalunya la gestió de les concessions demaniales), trametia a l'Ajuntament la resolució de data 12 de maig de 2009 per la qual s'ofertaven les condicions i prescripcions per les quals es podria atorgar concessió d'ocupació de domini públic marítim-terrestre per a la realització de les obres compreses al projecte d'obres de la barraca de Cala Estreta i el seu ús i regulació. Aquest tràmit es va resoldre en data 27 de juliol de 2009, pel qual el director general de Ports, Aeroports i Costes resol atorgar a l'Ajuntament de Palamós la concessió d'ocupació de zona de domini públic marítim-terrestre, donant permís per iniciar els tràmits de rehabilitació del bé.

Amb caràcter provisional i experimental s'estableix el següent Reglament d'Ús de la Barraca de Cala Estreta:

Article 1. Usos que queden regulats pel present reglament

L'ús principal de la Barraca de Cala Estreta és el cultural, que es posarà de relleu a través de visites i d'altres tipus d'activitats culturals amb l'objectiu de difondre els seus valors patrimonials.

L'ús social d'aquesta barraca està limitat pel plec de condicions particulars i prescripcions, referides al plec de condicions generals, per la qual cosa, es restringeix l'ús a l'horari diürn, a no pernoctar-hi i a la impossibilitat de fer foc.

Caldrà vincular les manifestacions i activitats que s'hi desenvolupin a un caràcter plenament cultural, mediambiental i social.

Article 2. Sol·licitants

Podran sol·licitar l'ús de les instal·lacions de la Barraca de Cala Estreta

- a) Col·lectius que formen part de la comunitat educativa.
- b) Entitats legalment constituïdes o grups que realitzin activitats de caràcter formatiu, social, esportiu, artístic o lúdic.
- c) Les diferents Àrees de l'Ajuntament, per activitats que organitzin directament o bé, mitjançant empreses contractistes.
- d) Particulars.

Article 3. Procediment de sol·licitud

a) L'entitat o persona interessada haurà de presentar una instància de sol·licitud d'ús al Registre d'Entrada de Documents de l'Ajuntament (annex 1).

El model d'instància es podrà recollir a l'Ajuntament de Palamós, al Registre d'Entrada (de dilluns a divendres de 10 h a 14 h), a l'Àrea de Patrimoni (Casa Montaner, de dilluns a divendres de 10 a 14h) o a la web de l'Ajuntament de Palamós (www.palamos.cat). En aquest model s'hi faran constar les dades del sol·licitant i la descripció de l'activitat que es vol portar a terme.

La sol·licitud s'ha de formular com a mínim 10 dies hàbils abans de l'inici de l'activitat prevista.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

b) En el termini de 2 dies hàbils, aquesta instància serà tramesa a l'àrea de Patrimoni que en valorarà la viabilitat i emetrà, si ho considera oportú, informe sobre l'autorització d'ús en un màxim de 5 dies hàbils.

c) L'Ajuntament, mitjançant autorització de la regidora de Cultura i Patrimoni, a la vista de l'expedient, resoldrà la petició i ho comunicarà als interessats.

En cas d'autorització, aquesta recollirà les condicions d'ús. En cas de denegació, s'argumentarà degudament.

d) El dia autoritzat d'ús, l'usuari podrà recollir la clau a les dependències de la Policia Local tot presentant el document d'autorització. Al final del dia retornarà la clau a les mateixes instal·lacions de la Policia Local.

Article 4. Requisits

L'activitat ha de complir les condicions establertes a les normes generals i condicions d'ús.

La persona o entitat sol·licitant es farà càrrec dels desperfectes que es puguin derivar de la utilització de la Barraca.

Article 5. Fiança i preus

L'ús d'aquest equipament podrà estar subjecte a les taxes municipals que cada any fixa l'Ajuntament. Per les característiques de les activitats que regula aquest reglament no hi ha preus fixats i, per tant, és una utilització d'espais gratuïta.

Pel que fa a la fiança que s'entén destinada al manteniment d'aquesta edificació i al seu entorn que es preveu demanar als usuaris, queda exempta atès el caràcter de provisionalitat d'aquest reglament d'ús fins que sigui aprovat degudament.

En el cas, que pel tipus d'activitat, fossin necessàries neteges especials o personal, aquestes despeses anirien a càrrec del sol·licitant.

Article 6. Responsabilitats

Els sol·licitants són els responsables de deixar les instal·lacions utilitzades en finalitzar l'activitat en el mateix estat de neteja i ordre en que s'hagin lliurat i respectar els acords amb l'ajuntament que s'hagin comunicat en l'escrit d'autorització.

Els sol·licitants són responsables dels danys que pugui causar l'activitat desenvolupada. En cas que la utilització de l'espai en comporti algun desperfecte, l'arranjament d'aquest anirà a càrrec del sol·licitant.

Article 7. Penalitzacions

L'incompliment de la normativa pot suposar la rescissió de l'autorització d'ús.

Article 8. Disposicions finals



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

En cas de danys a l'edificació no reparables, l'ajuntament es reserva el dret a demanar la restitució de l'edificació a les condicions prèvies d'ús i a tal efecte establir les reclamacions patrimonials que s'escaiguin.

Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada sigui aprovada pel Ple de l'ajuntament de Palamós, i sigui publicada en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) i transcorregut el termini de 15 dies hàbils previstos a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, modificada per al Llei 11/1999 i 57/2003.